

VERKIEZINGSPROGRAMMA

GEMEENTERAADSVERKIEZINGEN 2018 (DIEMEN, NH)



1

'VOOR JOUW DIEMEN'

WWW.ONSDIEMEN.NL

INHOUDSOPGAVE

1. Voorwoord	Blz. 3
2. Inleiding	Blz. 4
3. Onze speerpunten	Blz. 5
4. Financiën en economie	Blz. 7
5. Milieu	Blz. 8
6. Zorg voor elkaar	Blz. 9
7. Jeugd en onderwijs	Blz. 10
8. Veiligheid en openbare orde	Blz. 11
9. Ruimtelijke ordening, verkeer en vervoer	Blz. 12
10. Wonen	Blz. 13
11. Sporten en bewegen	Blz. 15
12. Kunst, cultuur en vrije tijd	Blz. 16
13. De digitale gemeente	Blz. 17
14. Jongeren en politiek	Blz. 18

1. VOORWOORD

(Gemeente)politiek is niet populair in de samenleving. Zo was de opkomst in 2014 maar 49%. Dat is jammer, omdat met name de gemeentepolitiek gaat over onderwerpen die de burger raken (jouw buurt, wijk of straat) en ons allen aangaan. Niet iedereen is even begaan. Dit is dan ook meteen één van de drijfveren om een nieuwe lokale partij te starten. Een partij die een rol wil spelen in de politiek die juist dicht bij de burger staat.

Het woord politiek is afgeleid van het Oudgriekse πολιτεία (*politeia*). Politeia betekende onder meer de burgerlijke samenleving; het leven als burger in de samenleving. De politiek heeft sindsdien vele ontwikkelingen doorgemaakt. En is naar onze mening steeds verder af komen te staan van wat burgers belangrijk vinden. We willen echter terug naar waar het werkelijk om gaat; politiek is van ons allemaal. De inwoners en de menselijke maat moeten weer centraal staan in **Ons Diemen**.



3

De andere drijfveer is er één vanuit optimisme. Het is makkelijk om af te geven op de huidige politieke partijen. Maar je kunt het ook omdraaien en van binnenuit een bijdrage leveren om alle inwoners van **Ons Diemen** weer te betrekken. Dat is precies waar wij voor staan. De brug te vormen tussen de inwoners en de politiek. We willen samen ervoor zorgen dat de kwaliteit van leven in onze gemeente op het gewenste niveau blijft. Niet alleen vandaag, maar ook in de toekomst. En dat is zeker een mooie uitdaging met de groei die **Ons Diemen** doormaakt.

In dit verkiezingsprogramma vindt u onze plannen en ideeën voor de komende vier jaar. Onze inzet voor een nieuwe gemeenteraadsperiode. Wij willen laten zien dat de gemeente van en voor ons allen is.

Kansen voor iedereen, zorg voor ons allen, een duurzame en veilige samenleving, open voor vernieuwingen en het ondersteunen van een stabiele financiële huishouding en nog veel meer....

We spreken de hoop uit dat dit jullie, de Diemenaar, aanspreekt en dat jullie ons daarbij willen steunen door je stem uit te brengen op onze partij "**Ons Diemen**" voor de komende 4 jaar en wellicht nog langer.

ONS DIEMEN, VOOR JOUW DIEMEN

2. INLEIDING

Ons Diemen is een onafhankelijke lokale partij door en voor Diemenaren. Lokaal betrokken. Nu en in de Toekomst.

Deze Grondwettelijke onafhankelijkheid stelt **Ons Diemen** in staat om, beter dan de afdelingen van landelijke partijen, eigen gemeentelijk beleid te realiseren. Dus los van politieke landelijke partijbelangen.

Het uitgangspunt is dat wij samen de gemeenschap **Ons Diemen** vormen.

Of we nu links of rechts zijn, rijk of arm, kleuter of student, jong of oud, ondernemer of werknemer, zelfstandige of flexwerker, samen vormen wij de gemeenschap Diemen.

We zijn afhankelijk van elkaar en dat bindt **Ons Diemen**.

Gemeentelijk beleid maken en uitvoeren is steeds verschillend en maatwerk. Dit alles in het belang van een straat, wijk, groep of voor **Ons Diemen**.

Ons Diemen is geen ideologische politieke partij, maar een groep mensen, die de inwoners uit **Ons Diemen** dichterbij de gemeente brengt en de gemeente dichterbij haar (in)woners. De inwoners van **Ons Diemen** moeten het voor het zeggen krijgen.

Ons Diemen wil in de gemeenteraad opkomen voor de belangen van alle Diemenaren.

Ons Diemen wil de brug slaan tussen bewoners(groepen) en gemeentebestuur. Want alleen samen kunnen wij **Ons Diemen** vormgeven.

Mensen wonen het prettigst in een veilige en schone omgeving en daar wil **Ons Diemen** zich volledig voor inzetten.



Ons Diemen streeft naar een volledig onafhankelijke gemeente en een eigen identiteit.

Door de ligging van **Ons Diemen** heeft het ook een regionale functie.

Winkelcentrum, openbaar vervoer en sportverenigingen kunnen niet buiten die regionale functie. De mensen uit de regio zorgen echter ook voor inkomsten voor **Ons Diemen**. Daarom vinden wij het ook belangrijk om samen te werken met omliggende gemeentes en organisaties.

3. ONZE SPEERPUNTEN

- Diemaren meer kans bij woningtoewijzing .
- Betaalbare huur- en koop woningen voor lage- en middeninkomens en starters.
- Een duurzame gemeente.
- Een op maat gevoerd parkeerbeleid.
- Veilige en kindvriendelijke oversteekplaatsen.
- Opnieuw bekijken verkeersinfrastructuur in verband met de groei van de gemeente.
- Actief beleid tegen vereenzaming ouderen.
- Diversiteit in sport stimuleren.
- Veel en goed onderhouden groen in de straten.
- Veldjes en speelplaatsen voor kinderen en oudere jeugd.

DIEMAREN MEER KANS BIJ WONINGTOEWIJZING

De doorstroming in **Ons Diemen** van een kleine naar een grote woning en van groot naar klein stagneert. De oorzaak is dat bij de nieuwbouw er meerdere inschrijvingen zijn op één woning. Er wordt dan bijvoorbeeld geloot. Bij tien inschrijvingen, waarvan slechts één een Diemenaar is, maakt de kans voor toewijzing van een woning zeer klein. Wij willen, waar mogelijk, pleiten voor een nieuw toewijzingsbeleid van woningen. Eerst de Diemenaren en daarna de economisch en sociaal gebonden inschrijvingen. Ondanks dat er in de huisvestingsverordening van **Ons Diemen** voorrang gegeven wordt aan Diemenaren voor sociale huurwoningen blijkt het in de praktijk tegen te vallen.

Er is niets mis met nieuwe inwoners, de niet-Diemenaren. Maar de woningmarkt in **Ons Diemen** zit op slot. Jongeren, senioren en starters uit **Ons Diemen** kunnen nu geen woning vinden.

BETAALBARE HUUR-EN KOOPWONINGEN VOOR LAGE- EN MIDDENINKOMENS EN STARTERS

Verdien je net meer dan ca € 1.700,- netto p.m. dan val je overal buiten. Geen sociale huurwoning, geen huur- of zorgtoeslag. Gemiddelde huurprijs van het huidige aanbod ligt tussen de 1.110,- en 1.700,- euro in **Ons Diemen**. Voor een grote groep is dit onbetaalbaar. Dit moet veranderen.

DUURZAME GEMEENTE

Bij de nieuwbouw vinden wij het een gemiste kans om de woningbouw in **Ons Diemen** niet duurzamer te maken. De huidige bouwplannen zijn minimaal wat betreft duurzaamheid (bijv. Het plaatsen van zonnepanelen als onderdeel van de woningbouw). Gezien de vraagprijs lijkt hiervoor voldoende financiële ruimte.

EEN OP MAAT GEVOERD PARKEERBELEID

Wij komen met creatieve oplossingen welke per straat of wijk zullen verschillen. Het nu gevoerde beleid van overal maar een blauwe zone is het verschuiven van de problemen naar andere wijken.

VEILIGE EN KINDVRIENDELIJKE OVERSTEEKPLAATSEN

Snelheid remmende maatregelen, zebrapaden en beter zichtbare repeterende verkeerssignalering.

OPNIEUW BEKIJKEN VERKEERSINFRASTRUCTUUR IN VERBAND MET DE GROEI VAN DE GEMEENTE

Door de bijkomende nieuwe wijken worden de wegen steeds drukker en zal er dus ook gekeken moeten worden naar een betere doorstroming van het verkeer. Scheiding vrachtverkeer, brommers, snorfietsen en elektrische fietsen.

ACTIEF BELEID TEGEN VEREENZAMING VAN OUDEREN

Wij komen met creatieve ideeën om de mobiliteit te waarborgen en voor het verbeteren c.q. vernieuwen van het netwerk voor ouderen.

DIVERSITEIT IN SPORT STIMULEREN

Zoveel mogelijke winter- en zomersporten, binnen en buiten, stimuleren. Ook voor inwoners met een beperking.

VEEL EN GOED ONDERHOUDEN GROEN IN DE STRATEN

Sommige wijken in **Ons Diemen**, onder andere **Ons Diemen** -Noord, mag de groenvoorziening wel wat beter. Het onderhoud en opruimen van zwerfvuil moet worden gecontinueerd en uitgebreid worden naar de buitengebieden. (Ingangswegen van **Ons Diemen**)

VELDJES EN SPEELPLAATSEN VOOR KINDEREN EN OUDERE JEUGD

Meer 'groene' schoolpleinen of natuurspeelpleinen in de buurten. Wij willen, in samenspraak met de jeugd en de oudere bewoners nadenken waar we dit mogelijk kunnen maken en/of kunnen verbeteren.



De meeste punten komen neer op het herformuleren van de Structuurvisie Diemen van 2011 en de Woonvisie Diemen 2012. Beide zijn verouderd en moeten worden aangepast zowel aan huidige wet- en regelgeving, internationale afspraken, huidige economische en sociale inzichten als aan huidige en toekomstige technische veranderingen.

4. FINANCIËN EN ECONOMIE

De gemeentebegroting en uitgaven moeten zo ingericht zijn dat een continuïteit op middel en lange termijn is gegarandeerd. Er worden voorwaarden gecreëerd voor een gunstig ondernemersklimaat waardoor ook de werkgelegenheid in **Ons Diemen** toeneemt. **Ons Diemen** kent relatief veel MKB-ondernemers die zich, naast het inzetten voor hun eigen onderneming, tevens inzetten voor de lokale samenleving. Bijvoorbeeld door het organiseren of mogelijk maken van evenementen en het ondersteunen van lokale sport- en culturele verenigingen.

LOKALE ECONOMIE

Ons Diemen kan niet zonder een sterke lokale economie. Bedrijvigheid biedt werkgelegenheid en maakt de gemeente ook aantrekkelijk om in te wonen. Ondernemers hebben het door de financiële crisis, net als onze inwoners, in de afgelopen periode niet gemakkelijk gehad. Daarnaast hebben ontwikkelingen zoals winkelen op het internet en schaalvergroting ook hun effect op middenstand en bedrijven. De economie zit gelukkig weer in de lift. **Ons Diemen** ligt qua verbindingen op een prima plek (kruispunt van de A1 Amsterdam en de A10 Ring Amsterdam en met treinstation Diemen Centrum op de lijn Amersfoort -Amsterdam en het station Diemen Zuid). Ook in relatie tot de kenniscentra in Amsterdam (Watergraafsmeer) ligt de gemeente op een plek die kansen biedt voor zzp'ers en startups.



ECONOMISCHE AGENDA

Wij houden niet van praatstukken over economisch beleid maar kiezen voor een 'doe'-stuk. Onze opvatting is dat de gemeente er niet is om op de stoel van ondernemers te gaan zitten of om ondernemersrisico te dragen. De gemeente is er wel om te stimuleren en te faciliteren. Wij willen de Economische Agenda zo snel als mogelijk herijken. Daarna niet blijven hangen in overleg, maar aan de slag!

Een paar voorbeelden:

- Meer ambitie en visie vanuit de gemeente: waar willen we in samenwerking met anderen naar toe werken?
- Verandering in het ondernemerschap, vraagt een andere invulling van bedrijfsruimte en een flexibele, meedenkende en faciliterende gemeente.
- De uitstraling en dienstverlening van de gemeente verdient aandacht en kan meetbaar worden gemaakt door mee te doen aan de enquête MKB-vriendelijkste gemeente.
- Regio: welke ambities eigent de gemeente zich toe in het verband van de Metropoolregio Amsterdam?
- Detailhandel: maak optimaal gebruik van het winkelcentrum Diemerplein en zorg voor goede aansluitingen op de winkelcentra Diemen Zuid en Diemen Noord.
- Zorg economie: zorg nadrukkelijk de connectie met lokaal ondernemerschap.
- Zakelijke dienstverlening: maak gebruik van goed bereikbare locaties, flexibele bedrijfshuisvesting met goede digitale infrastructuur en zet in op broedplaatsen voor startend ondernemerschap (expats, startende ondernemers).
- Maakindustrie en bouw: stimuleer door combinatie van (kleinschalige) lokale ambachten kleinschalige innovatieve ontwikkelingen en gezamenlijke ambities tussen overheid en ondernemers op het gebied van duurzaamheid.

5. MILIEU

Het doel? Een maatschappij, leefomgeving en gebouwen, oftewel een **Ons Diemen** waar we ons prettig in voelen! Duurzaamheid is daarin een belangrijk onderdeel. Er is de laatste tijd veel discussie geweest over onder andere het plaatsen van windmolens, maar het begint met het verduurzamen van de gebouwde omgeving zelf. We zien dat bij de laatste projecten veel kansen op het gebied van duurzaamheid zijn blijven liggen.

VAN GAS LOS

Ons Diemen is er van overtuigd dat we aardgas niet meer in moeten zetten voor de verwarming van onze woningen, maar ons juist moeten richten op een veilige, gezonde en duurzame gebouwde omgeving. Andere technieken hebben zich bewezen en zijn betaalbaar. Voor nieuwbouw is het uitgangspunt geen gas en energieneutraal op gebouwniveau (EPC=0) als ondergrens op te nemen in nieuwe bouwprojecten. De inwoners van **Ons Diemen** zelf profiteren hiervan op het gebied van veiligheid (geen explosiegevaar meer) en het scheelt enorm in de portemonnee door de lage energiekosten.

Daarnaast moeten de gebouwen in **Ons Diemen** beter worden geïsoleerd. In veel bestaande woningen ligt enorm veel potentie om dat te verbeteren. Bij renovaties en aanpassingen door o.a. woningcorporaties moet deze overweging worden meegenomen en waar nodig ondersteund door de gemeente op gebied van organisatie, proces en financiën.



DUURZAME ENERGIE

Om het resterende energiegebruik in onze gemeente duurzaam op te wekken moeten we beginnen met zonnepanelen op onze daken. De huidige groene gebieden in **Ons Diemen** moeten we koesteren en goed onderhouden, maar zeker behouden want ook dat is duurzaam en gezond! Er liggen nog veel kansen op onze daken voor zonnepanelen en waar nodig kan ook de gemeente hierbij ondersteunen zoals met het oprichten van initiatieven waarbij er gezamenlijk wordt ingekocht. En zonnepanelen verdienen

zich momenteel al binnen 7 jaar terug voor alle Diemenaren.

6. ZORG VOOR ELKAAR

Stimuleer en ondersteun de organisatie van wijkteams voor zorg in de wijk, dichtbij. In **Ons Diemen** kennen we bijv. de wijkteams van Amstelring en Cordaan. Daarnaast kent **Ons Diemen** op dit moment 162 zorgaanbieders in **Ons Diemen**, volgens Zorgkaart Nederland. Hier liggen echt kansen om de zorg voor elkaar in de wijken te verbeteren. Tevens willen we hierbij ook de technologie een rol laten spelen. Vernieuwingen in de ICT (Internet of things, mobiele toepassingen etc.) waarbij **Ons Diemen** jonge talenten wil uitdagen een steentje bij te dragen. Een win-win situatie voor jongeren en ouderen.

Diezelfde technologie willen wij ook inzetten om de vereenzaming in alle leeftijdsgroepen te voorkomen en te bestrijden maar wel met passende maatregelen per groep. Elke leeftijdsgroep heeft zo zijn eigen problemen.

BETREK INWONERS BIJ WIJKINITIATIEVEN EN VRIJWILLIGERSWERK

Ook gewoon op elkaar letten in een wijk is belangrijk naast de professionele hulp die zorg wijkteams kunnen (gaan) bieden. **Ons Diemen** is voorstander van het opzetten en/of uitbreiden van vrijwilligerswerk. Zo zijn er al veel initiatieven, zoals de BuurtApp, dé app voor een leuke en veilige buurt!

BuurtApp is de enige app waarbij je ook zélf je buurt tekent om te kunnen zien wie er in je buurt wonen, en om berichten met je buurt uit te wisselen. Om een handje te helpen als het nodig is, voor buurtpreventie, en om over activiteiten in de buurt te lezen. De buurt app is heel eenvoudig te gebruiken Maar ook aansluiting zoeken bij bestaande vrijwilligers organisaties. Dit soort projecten willen wij stimuleren

Bij een hartstilstand is het direct starten met reanimeren en het inzetten van een AED van levensbelang. In Nederland is er een oproepsysteem van burgerhulpverleners. Burgerhulpverleners zijn vrijwilligers die oproepbaar zijn bij een hartstilstand in de buurt. Via de 112-centrale krijgen zij het verzoek om direct naar het slachtoffer te gaan of eerst een AED te halen. Ook dit vindt **Ons Diemen** een goede zaak, dit moet verder verspreid worden in **Ons Diemen**.

7. JEUGD EN ONDERWIJS

Wij willen dat goed onderwijs in **Ons Diemen** voor iedereen toegankelijk is. Kinderen van allerlei achtergronden ontmoeten elkaar op de scholen in Diemen, wij zijn dan ook tegen segregatie in het onderwijs. Kanselijkheid start bij goed onderwijs! Op iedere school wordt goed burgerschapsonderwijs gegeven waardoor de burgers in Diemen zich al op jonge leeftijd kunnen verplaatsen in een ander, leren omgaan met verschillen en zichzelf leren zijn.

De scholen in Diemen hebben, buiten een onderwijsfunctie, ook een buurtfunctie, het is een plek waar ouders en leerlingen elkaar kunnen ontmoeten. Wij stimuleren naschoolse activiteiten in samenwerking met sportclubs, buurthuizen en kinderopvangorganisaties.

Mede daarom stimuleren wij ook het concept 'de Brede School' waarbij er een doorgaande lijn is in het onderwijs van 2-12 jaar. De kwaliteit van onderwijshuisvesting is goed en ook de binnenklimaten zijn op orde. Dit is essentieel voor goed onderwijs, de gemeente faciliteert hierin indien nodig.

EEN MIDDELBARE SCHOOL IN DIEMEN

Wij willen dat er in Diemen een zo breed mogelijke middelbare school wordt geopend. Kinderen uit Diemen mogen niet benadeeld worden door de grootstedelijke problematiek en loting. Leerlingen uit Diemen moeten dan ook voorrang krijgen op deze nieuw te bouwen school. Wij vinden samenwerking met het Voortgezet Onderwijs uit de regio zeer wenselijk.

SPEELPLEINEN EN ACTIVITEITEN

Wij zijn voorstander van gezonde scholen en meer 'groene' schoolpleinen of natuurspeelpleinen in de buurten. Op dit moment zijn er nog té weinig activiteiten en plekken voor de oudere jeugd. Wij willen, in samenspraak met de jeugd, de bewoners en Welzijn Diemen nadenken waar we dit mogelijk kunnen maken en/of kunnen verbeteren.



JEUGDZORG

Samenwerking tussen scholen en hulpverleningsorganisaties is belangrijk om snel signalen rond jeugdhulp te herkennen, professionals moeten samen worden gebracht. Daarnaast is het van belang om gezinnen die hulp nodig hebben snel te bereiken en effectieve hulp op maat te bieden. Kinderen horen gezond op te groeien en gezinnen moeten de juiste handvatten krijgen. Het is de rol van de gemeente om jeugdhulp te monitoren en te toetsen op kwaliteit. Het kind komt eerst!

8. VEILIGHEID EN OPENBARE ORDE

Wij vinden het belangrijk dat er meer wijkagenten komen, die beter zichtbaar zijn voor de inwoners. Nu is er geen vervanging als de wijkagent op vakantie is. Continuïteit en zichtbaarheid moeten worden gewaarborgd. Per wijk streven we naar meer bekendheid van de aanspreekpunten binnen de wijk door het optimaliseren van de huidige wijkteams. Eén duidelijk meldpunt per wijk voor preventie en onveilige situaties is van groot belang. Daarbij kan gedacht worden aan burens, die plotseling veel luxe artikelen kopen tot los liggende trottoirtegels. Uiteindelijk doel is dat inwoners samen met de wijkagent en wijkteam, die weten wat er speelt in de wijk, vragen en problemen direct kunnen beantwoorden en oplossen.

Inwoners in **Ons Diemen** hebben niet meer het gevoel dat de politie meekijkt. Bijvoorbeeld, de pakkans voor verkeersovertreders is bijna nul. Ook het plan Verkeersveiligheid, zoals dit door 32 organisaties op 6 april van dit jaar is aangeboden aan de minister spreekt over 'meer en effectievere handhaving'. Daardoor zal het aantal verkeersovertredingen sterk worden verminderd.

9. RUIMTELIJKE ORDENING, VERKEER EN VERVOER

Wij willen veilige gemeentelijke wegen; veilig ingerichte woonwijken (30 km/uur zones) en veilige kindvriendelijke oversteekplaatsen. Veilige fietsinfrastructuur, waarbij alle aangedreven voertuigen/fietsen ook op de weg mogen in een 30 km/u zone. Belangrijk is dan dat het onderhoud van de wegen op orde wordt gebracht.

Een weginrichting, die in woonwijken 30 km/uur afdwingt kan een daling van het aantal letselgevallen van 25% realiseren. Dat houdt in enkele tientallen dodelijke ongevallen minder en enkele honderden ernstig verkeersgewonden minder per jaar. Het veilig inrichten van 30- en 50 km/uur wegen samen, waarbij fietsers op 50 km/uur wegen op vrij liggende fietspaden kunnen fietsen, kan in 2020 zorgen voor minder dan 20 tot 30 doden en 500-1000 ernstig verkeersgewonden per jaar.

Bron: Vereniging Nederlandse Gemeente / Veilig Verkeer Nederland



OPLOSSINGSRICHTINGEN VOOR MEER VERKEERSVEILIGHEID

- Veilig ingerichte 30 km/u zones: verkeersveilige woonwijken
- Veilige 50 km/uur wegen
- Veilige fietsinfrastructuur
- Onderhoud
- Veilige bevoorradingsroutes
- Innovatieve infrastructuur

VERVOER

Er komen steeds meer woningen bij. Dat is goed voor de economie (winkels, werk, etc.), maar belangrijk is dan wel om te weten hoe al deze mensen zich gaan verplaatsen. Waar wij naar streven is om:

- te strijden voor behoud metroverbinding rechtsreeks naar Amsterdam CS. Na verlies van de rechtstreekse tramlijn verbinding is dit een belangrijke ader voor de mensen uit **Ons Diemen**. Niet alleen voor het woon- werkverkeer, maar ook voor de invulling van de vrije tijd in Amsterdam.
- de bereikbaarheid van station Diemen en winkelcentrum Diemen te vergroten. We willen nagaan of het mogelijk is om buslijn 46 IJburg - Amsterdam Bijlmer door Diemen centrum te laten rijden via Sniep en Diemen-noord.
- te zorgen voor meer parkeerplekken (voor auto's en fietsen) bij station Diemen na herinrichting van de infrastructuur.
- te zorgen voor een veilige ondergang bij station Diemen. (d.m.v. goede verlichting)
- bij de infrastructuur rekening te houden met meer betaalbare elektrische auto's en daar op in te spelen met het plaatsen van (meer/extra) oplaadpunten/parkeerplekken.
- Wij komen met creatieve oplossingen welke per straat of wijk zullen verschillen.
- Het nu gevoerde beleid van overal maar een blauwe zone is het verschuiven van de problemen naar andere wijken.

10. WONEN EN LEVEN

De doorstroming in **Ons Diemen** van een kleine naar een grote woning en van groot naar klein stagneert. De oorzaak is dat bij de nieuwbouw er meerdere inschrijvingen zijn op één woning. Er wordt dan bijvoorbeeld geloot. Bij tien inschrijvingen, waarvan slechts één een Diemenaar is, maakt de kans voor toewijzing van een woning zeer klein. Het kopen van een woning in **Ons Diemen** is voor een grote groepen Diemenaren niet meer mogelijk.

VERGROTEN TOEWIJZINGSKANSEN DIEMENAREN OP HUURWONINGEN

Ondanks dat er in de huisvestingsverordening van **Ons Diemen** vastgelegd is dat 50% van de beschikbare sociale huurwoningen aan Diemenaren kan worden toegewezen, blijkt het in de praktijk om diverse redenen tegen te vallen. Op woningen waarvan de huurprijs iets boven de huurliberalisatiegrens ligt, heeft de gemeente geen of nauwelijks invloed terwijl er juist voor die woningen een grote vraag is onder Diemenaren. Diemenaren maken vanwege het groot aantal inschrijvingen door woningzoekenden uit de regio nauwelijks kans op toewijzing van een woning.

Jonge Diemenaren die hun hele leven in **Ons Diemen** woonachtig zijn, verlaten met pijn in hun hart hun **Ons Diemen** omdat het ze niet lukt om een betaalbare huurwoning toegewezen te krijgen. In andere gemeenten kunnen ze sneller een woning krijgen. Dat doet pijn!

De doorstroming in **Ons Diemen** van een kleine- naar een grote woning en omgekeerd van groot naar klein stagneert. **Ons Diemen** wil in de gemeenteraad een aantal maatregelen inbrengen om op korte termijn de toewijzingskansen op huurwoningen voor Diemenaren te vergroten. De vraag naar huurwoningen is hoog en wachten op nieuwbouw mag niet de enige optie zijn:

- Met woningcorporaties overeenkomen om 50% van de vrije sector huurwoningen in **Ons Diemen** met een huur tot 900 Euro aan Diemenaren toe te wijzen.
- “Scheef” wonen stapsgewijs terug dringen. Bijvoorbeeld de bewoners van sociale huurwoningen die geen huursubsidie ontvangen, alternatieven aanbieden net boven de huursubsidiegrens om de woning beschikbaar te krijgen voor mensen die wel in aanmerking komen voor huursubsidie.
- Inschrijvingsduur voor Diemenaren met 5 jaar verhogen voor woningen in **Ons Diemen** om de kans op toewijzing te vergroten.
- Vergoeding inschrijvingskosten bij Woningnet aan Diemenaren die 18 jaar oud worden en minstens vijf jaar in **Ons Diemen** wonen. Maximale inschrijvingsduur stimuleren.
- Tijdige informatie vergroot de kansen op een woning: woningzoekenden van **Ons Diemen**, via een loket informeren zodra een sociale huurwoning of goedkope vrije sector woning excl. voor Diemenaren beschikbaar is.

BETAALBARE HUUR-EN KOOPWONINGEN VOOR LAGE- EN MIDDENINKOMENS EN STARTERS

Verdien je net meer dan ca € 1.700,- netto p.m. dan val je overal buiten. Geen sociale huurwoning, geen huur- of zorgtoeslag. Gemiddelde huurprijs van het huidige aanbod in **Ons Diemen** ligt voor de meeste woningen tussen de 1.000,- en 1.700,- euro. Voor een grote groep Diemenaren is dit onbetaalbaar.



Het kopen van een woning in **Ons Diemen** is voor heel veel Diemenaren niet meer mogelijk. Zoals overal in de Randstad hebben starters nauwelijks kansen om een woning te kopen omdat de koopprijzen in het hele land fors stijgen. Een

woning die nu 300.000 kost, zal waarschijnlijk met aanhoudende prijsstijgingen over 4 jaar ruim 400.000 kosten.

De salarisontwikkeling van starters kan deze prijsstijgingen niet compenseren waardoor de toekomst er niet rooskleurig uitziet.

Ons Diemen wil met een nieuwe blik op de realiteit alternatieven ontwikkelen/realiseren zodat Diemenaren **Ons Diemen** niet hoeven te verlaten. **Ons Diemen** denkt niet uitsluitend langs de geëigende paden; we zijn jong en creatief en zoeken naar mogelijkheden om onze inwoners te behouden.

Creatieve mogelijkheden die wij verder willen uitwerken:

- Opties op nieuw te bouwen koopwoningen met een vastgestelde prijs waarvan de koop over 5 jaar plaatsvindt. Starters weten wat ze over 5 jaar moeten betalen ongeacht de waardeontwikkeling van de woning. Ze hebben de tijd om aan de inkomenseisen te werken. Gedurende de vijf jaren kunnen de corporaties de woning marktconform verhuren.
- Wat is er fout aan een NHG voor het huren van woningen in de vrije sector? Heel veel starters kunnen niet voldoen aan de hoge eisen die de corporaties stellen voor het huren van een woning terwijl de starter wel het huurbedrag zou kunnen opbrengen. Niet in alle gevallen zijn deze eisen terecht. Hoe kunnen we een "Diemen Huur Garantie" (DHG) voor Diemenaren ontwikkelen?
- Waarom kan er geen oplossing gevonden worden voor mensen die jarenlang maandelijks een huur betalen die hoger is dan de maandelijkse kosten als de persoon een woning zou kopen? Is het rechtvaardig dat er geen oplossing gecreëerd kan worden voor deze doelgroep?

NATUUR

Ons Diemen is trots op de prachtige gebieden rondom **Ons Diemen**. Deze gebieden moeten dan ook behouden blijven voor de natuur. Evenementen kunnen hier plaatsvinden mits er weinig schade is voor de natuurgebieden. Ook zouden wij hier de recreatie willen stimuleren door bijvoorbeeld een horecagelegenheid aan het begin van het Diemberbos. Ook vinden wij dat het gebied 'Spoorzicht' deels groen moet blijven. Daarnaast denken wij aan voorzieningen, sport en/of woningen op dit gebied. Het is van groot belang dat ook de wijken groen zijn en groen moeten blijven. Dit geldt ook voor de nieuwbouwwijken. Wij denken hierbij aan veel bomen en plantsoenen maar ook aan groen dat door de bewoners is verzorgd en wordt onderhouden.

Wij willen meer 'groene' schoolpleinen of natuurspeelpleinen in de buurten. Wij willen, in samenspraak met de jeugd en de oudere bewoners nadenken waar we dit mogelijk kunnen maken en/of kunnen verbeteren.

11. SPORTEN EN BEWEGEN

SPORTEN

Iedereen snapt het belang van sport en bewegen in **Ons Diemen**. Wij willen een zo divers mogelijk programma aan sporten in **Ons Diemen**. Zowel zomer- als wintersporten, binnen- als buitensporten, individueel en in teamverband. Hierbij moeten we zo goed en efficiënt mogelijk omgaan met de ruimte die we hebben. Wij zijn voor een grote multifunctionele nieuwe sporthal. Waar naast bijv. judo, ook korfbal en handbal tegelijk plaats kan vinden. Deze sporthal zou gecombineerd kunnen worden met een nieuw te bouwen middelbare school.

Zoveel mogelijk diversiteit in sport betekent ook dat wij de hockeyclub stimuleren naar **Ons Diemen** te komen. Dat betekent dat we een goede plek moeten vinden om deze sport in **Ons Diemen** te kunnen herbergen. Dit mag volgens ons niet ten koste gaan van de huidige verenigingen.

Het verenigingsleven is op dit moment een ondergeschoven kindje dat we nieuw leven kunnen en moeten inblazen. Wij willen in overleg gaan en een brug slaan tussen de verenigingen en de gemeentelijke politiek.

BEWEGEN

Op dit moment zijn er veel plekken waar je in **Ons Diemen** kan bewegen, zoals wandelen, hardlopen of fietsen. Om dit nog meer te stimuleren willen wij ons inzetten om de plekken die nu gebruikt worden voor deze activiteiten beter te faciliteren. Met bijvoorbeeld bankjes, prullenbakken, maar ook met fitnessapparatuur of mogelijkheden tot bootcamp.

12. KUNST, CULTUUR EN VRIJE TIJD

Cultuur is het geen de mens scheidt. Cultuur is het geheel van gewoontes van een bepaalde groep mensen zoals muziek, eten, kunst, taal enzovoort.

Een gemeenschap zoals **Ons Diemen** wordt gekenmerkt door onze kunst en cultuur. Een gemeenschap zonder kunst en cultuur is leeg en zal verdwijnen. Kunst en cultuur zijn dus essentieel voor **Ons Diemen**. Het prikkelt onze creativiteit en stelt ons daarom in staat om dagelijkse problemen op te lossen. Zelfs ingewikkelde problemen.



Cultuur heeft een belangrijke verbindende werking. Het kleurt de samenleving en geeft deze betekenis. Kunst en cultuur verrast, ontroert, verbaast en geeft plezier. De overheid zal kunst en cultuur moeten blijven faciliteren, ondersteunen en stimuleren. In **Ons Diemen** doet de gemeente dit redelijk goed. De Bibliotheek, Theater De Omval en de Muziekschool krijgen financiële ondersteuning. Deze belangrijke instellingen zouden niet zonder gemeentelijke subsidie kunnen functioneren. Veel muziekverenigingen, zangkoren en de vele festivals en festijnen in **Ons Diemen** zijn tevens afhankelijk van een gemeentelijke financiële bijdrage.

Wij zullen ervoor moeten zorgen dat er nooit wordt bekibbeld op het gemeentelijk budget van “Kunst en Cultuur” en ervoor moeten pleiten dat het budget waar mogelijk wordt verruimd.

13. DE DIGITALE GEMEENTE

In september 2016 is door Deloitte het rapport “Meting aanbod digitale dienstverlening 2016” opgeleverd. Hieronder in het kort de management samenvatting:

‘In het regeerakkoord is als belangrijke doelstelling opgenomen dat de dienstverlening door de overheid dient te verbeteren. Zo dienen burgers en bedrijven uiterlijk in 2017 digitaal zaken kunnen doen met de overheid’.

Ons Diemen staat in dit rapport op de 191^e plaats met een score van 63%. Inwoners kunnen inderdaad steeds vaker online diensten afnemen van de gemeente Diemen, maar er valt nog veel te verbeteren. De digitale volwassenheid van de gemeente Diemen is nog niet op het gewenste niveau. **Ons Diemen** zal de samenwerking opzoeken met de samenwerkende gemeentes en DUO+ om de dienstverlening aan de inwoners te verbeteren. Dat betreft in eerste instantie een goed en snel werkende website www.diemen.nl.



We zullen hierbij zoveel mogelijk de Digitale Agenda 2020 (www.DA2020.nl) volgen van de VNG, waarin de ambitie van de gezamenlijke ambities van gemeenten is vastgelegd. Naast deze verbeteringen zullen we ons dit jaar ook moeten richten op de AVG (de Europese privacy verordening **A**lgemene **V**erordening **G**egevensbescherming).

14. JONGEREN EN POLITIEK

Ons Diemen is een partij ontstaan vanuit de inwoners van **Ons Diemen** en in staat geweest om jongeren te interesseren voor de politiek. Nu is de partij nog een mix van jong en oud, maar het streven is verdere verjonging te brengen. Vooral de groep van 18-25 jaar wordt nodig gemist in de politiek. Als nieuwe partij zullen we de samenwerking opzoeken met de Jongerenraad. De doelstelling van deze jongerenraad (“Wij laten de stem van jongeren horen binnen de gemeente en hopen jongeren op deze manier te kunnen betrekken bij de (lokale) politiek”) spreekt ons bijzonder aan.

Hieronder een quote van ‘scholieren.com’, Jongeren en Politiek:

‘Einde van politiek? Als men aan jongeren vraagt hoe ze over politiek denken, moet je ze bij wijze van spreken eerst uitleggen wat politiek is. Ze vinden het saai en duf. Steeds minder jonge stemgerechtigden gaan naar de stembus. Jongeren hebben blijkbaar betere dingen om over na te denken. Is het een aflopende zaak met de toekomst van politiek Nederland of valt de schade nog mee? Is er niet een manier om de interesses in politiek terug te winnen? Hechten jongeren geen belangen meer aan democratie en worden ze steeds individualistischer of is de politiek tegenwoordig gewoon te saai?’



Ons Diemen wil aan dit imago werken en de politiek weer aantrekkelijk maken. Wij willen laten zien dat juist de jongeren met hun nieuwe en frisse ideeën ook vandaag al mee kunnen helpen aan een prettige woon- en leefomgeving. Bijvoorbeeld door gebruik te maken van moderne communicatiekanalen.

We roepen dan ook met name de jongeren op om te gaan stemmen!